



Til andelshaverne i
A/B Duegården

Fr. berg, 8. april 2013

**INDKALDELSE TIL ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I A/B DUEGÅRDEN.**

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling i andelsboligforeningen.

Generalforsamlingen afholdes **tirsdag den 23. april 2013 kl. 18.00**, på Duevejens skole i Pyramiden.

Dagsordenen er som følger:

1. Valg af dirigent
2. Godkendelse af bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse af årsregnskab* og eventuel revisionsberetning samt godkendelse af årsregnskab og andelskroneværdi
4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget* til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften
5. Indkomne forslag
 - Bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer.*
 - Bestyrelsen bemyndiges til at indhente professionel rådgivning i forbindelse med eventuel refinansiering af foreningens gæld, herunder hvis andre juridiske og økonomiske spørgsmål kommer på tale, f.eks. større vedligeholdelses- og genopretningsarbejder (rør, faldstammer etc.)
6. Valg af formand for bestyrelsen (såfremt denne er på valg)

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen

8. Valg af 2 suppleanter

9. Valg af revisor

10. Eventuelt

*Årsregnskab for 2012, budget for 2013 samt bilag til punkt 5 eftersendes.

--- o ---

Du/I **opfordres** til at give møde under den ordinære generalforsamling. Såfremt du/I skulle være forhindret, kan du benytte dig af vedlagte fuldmagtsformular. Som det fremgår, kan en andelshaver kun give skriftlig fuldmagt til en myndig person. Der henvises til vedtægternes § 26, stk. 3.


På bestyrelsens vegne

Per Holm
afdelingsdirektør
Foreninger (pho@deas.dk)